

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和03年01月19日

計画の名称	安心・安全な暮らしを支える住まいづくり（地域住宅計画 大分県地域）											
計画の期間	令和03年度 ～ 令和07年度（5年間）										重点配分対象の該当	
交付対象	大分県,大分市,別府市,中津市,日田市,佐伯市,臼杵市,津久見市,竹田市,豊後大野市,日出町,九重町											
計画の目標	■基本目標1.『県民の暮らしの備 健康寿命日本一を支える住安心を支える住宅・住環境の形成』 子育て満足度日本一を支える住まい・住環境の整まい・住環境の整備 住宅確保要配慮者が安心して住まいを確保できる環境の整備 ■基本目標2.『次世代へつなぐ良質な住宅の形成と住宅市場の活性化』 安全で快適に住み続けるための住まいの維持と質の向上 ■基本目標3.『“おおいた暮らし”の魅力向上と地域文化の継承』 いつまでも住み続けたいと思える住宅地の魅力の向上											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	3,522	A	3,449	B	0	C	73	D	0	効果促進事業費の割合C / （A+B+C+D）	2.07 %

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和3年度		令和7年度
1	戸開走行保護装置、P波感知型地震時管制運転装置等の安全装置を設置している公営住宅のエレベーターの割合			
	安全装置が設置されている公営住宅のエレベーターの割合 （安全装置が設置された公営住宅のエレベーター数） / （公営住宅の全エレベーター数）	29%	%	36%
2	計画的に老朽化対策を実施した公営住宅の割合			
	計画的に老朽化対策を実施した公営住宅の割合 （R3～R7に外壁改修事業を実施した棟数） / （R3～R7に公営住宅等の長寿命化計画に記載のある外壁改修事業の棟数）	38%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	大分県	直接	大分県	-	-	地域住宅計画に基づく事業（県内）	ストック改善 公営整備	大分県	■	■	■	■	■	1,751		策定済
	A15-002	住宅	一般	大分市	直接	大分市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	大分市	■	■	■	■	■	407		策定済
	A15-003	住宅	一般	別府市	直接	別府市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	別府市	■	■	■	■	■	351		策定済
	A15-004	住宅	一般	中津市	直接	中津市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	中津市	■	■	■	■	■	80		策定済
A15-005	住宅	一般	日田市	直接	日田市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	日田市				■	■	90		策定済	
A15-006	住宅	一般	佐伯市	直接	佐伯市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	佐伯市	■	■	■	■	■	205		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-007	住宅	一般	佐伯市	直接	佐伯市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	佐伯市			■	■		14		-
		提案																	
	A15-008	住宅	一般	臼杵市	直接	臼杵市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	臼杵市	■	■	■	■	■	262		策定済
	A15-009	住宅	一般	津久見市	直接	津久見市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	津久見市	■	■	■	■	■	10		策定済
	A15-010	住宅	一般	竹田市	直接	竹田市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	竹田市	■	■	■	■	■	52		策定済
	A15-011	住宅	一般	豊後大野市	直接	豊後大野市	-	-	地域住宅計画に基づく事業（市内）	ストック改善	豊後大野市		■	■	■	■	96		策定済
	A15-012	住宅	一般	日出町	直接	日出町	-	-	地域住宅計画に基づく事業（町内）	ストック改善	日出町	■	■	■	■	■	57		策定済

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-013	住宅	一般	九重町	直接	九重町	-	-	地域住宅計画に基づく事業（町内）	ストック改善	九重町			■	■		74		策定済	
												小計						3,449		
											合計						3,449			

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		R03R04R05R06R07																	
		一体的に実施することにより期待される効果 備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	大分県	直接	大分県	-	-	公営住宅等ストック改善 推進事業	外壁改修・屋根防水改修工事 設計	大分県	■	■	■	■	■	10	-	
		公営住宅ストック総合改善事業（基幹）と合わせ、公営住宅等に関する改善工事または設計を実施することで更なる既存ストックの良質化を図る。																	
	C15-002	住宅	一般	大分県	直接	大分県	-	-	公営住宅等整備支援事業	PFIアドバイザー業務委託	大分県	■	■				40	-	
		アドバイザー契約を行うことで、PFIを活用した公営住宅整備事業による建替を効率的に行う。																	
	C15-003	住宅	一般	大分市	直接	大分市	-	-	公営住宅等ストック改善 推進事業	外部改修・屋根防水改修工事 設計	大分市				■	■	4	-	
		公営住宅ストック総合改善事業（基幹事業）と合わせ、公営住宅等に関する改善工事または設計を実施することで更なる既存ストックの良質化を図る。																	
	C15-004	住宅	一般	佐伯市	直接	佐伯市	-	-	公営住宅等ストック改善 推進事業	外部改修及びガス管改修工事 設計	佐伯市	■	■	■	■	■	4	-	
		公営住宅ストック総合改善事業（基幹事業）と合わせ、公営住宅等に関する改善工事または設計を実施することで更なる既存ストックの良質化を図る。																	
	C15-005	住宅	一般	臼杵市	直接	臼杵市	-	-	公営住宅ストック改善推 進事業	外壁改修・屋根防水工事設計	臼杵市	■	■				5	-	
		公営住宅ストック総合改善（基幹事業）と合わせ、公営住宅等に関する改善工事または設計を実施することで更なる既存ストックの良質化を図る。																	
	C15-006	住宅	一般	津久見市	直接	津久見市	-	-	公営住宅等ストック改善 推進事業	集会所外壁屋上工事	津久見市	■					10	-	
		公営住宅ストック総合改善事業（基幹事業）と合わせ、公営住宅等に関する改善工事または設計を実施することで更なる既存ストックの良質化を図る。																	
											小計						73		

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
												一体的に実施することにより期待される効果							
備考																			
											合計						73		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R03	R04	R05	R06	R07
配分額 (a)	271	258	193	266	359
計画別流用増 減額 (b)	0	22	0	23	3
交付額 (c=a+b)	271	280	193	289	362
前年度からの繰越額 (d)	26	61	55	60	89
支払済額 (e)	263	286	167	259	204
翌年度繰越額 (f)	34	54	81	89	246
うち未契約繰越額(g)	20	23	42	78	202
不用額 (h = c+d-e-f)	0	1	0	1	1
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	6.73	7.03	16.93	22.63	45.01
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由			地元との調整に不測の日数を要したため	地元との調整に不測の日数を要したため	地元との調整に不測の日数を要したため