

位置図



候補地及び周辺道路の状況



出典：国土地理院ウェブサイト

候補地の概要(法規制状況等)

面積(ha)	約5.8ha
都市計画法	都市計画区域 (用途指定なし)
農振法	第2種農地区域
森林法	指定なし
現況土地利用	田・雑種地・原野・宅地
埋蔵文化財包蔵地	あり
環境アセスメントの有無	なし
騒音規制区域	指定なし
振動規制区域	指定なし
地域未来投資促進法 重点促進区域	設定済

候補地及び候補地周辺の状況

交通 アクセス	ICからの近接性	ICからの道のり距離が3km以上5km未満
	主要道路との近接性	最寄り主要道路(一般国道212号)が近接
	主要港湾への近接性	最寄り主要港湾(中津港)まで約50km
災害 ハザード	洪水浸水想定区域 (想定最大規模)	指定あり(3.0m未満)
	津波・高潮浸水想定区域	指定なし
	土砂災害警戒区域・ 土砂災害特別警戒区域	指定あり(土砂災害警戒区域)
インフラ	上水道整備状況	あり(工業用は地下水を利用)
	下水道整備状況	なし
	電力整備状況	特別高圧(66kv):約5km 高圧(6kv):近接

現地写真



総括

本区域は、日田市の北東部で大分県中津市に隣接する通称「三花地区」に位置し、日田市の主要幹線道路である一般国道212号線に接しており、日田インターチェンジから約3.7kmと交通アクセスは良好。また、本地域は現在建設が進む中津日田高規格道路の出入口付近に位置しており、一般国道212号線の道路拡幅も含め交通利便性の更なる向上が見込まれている。