

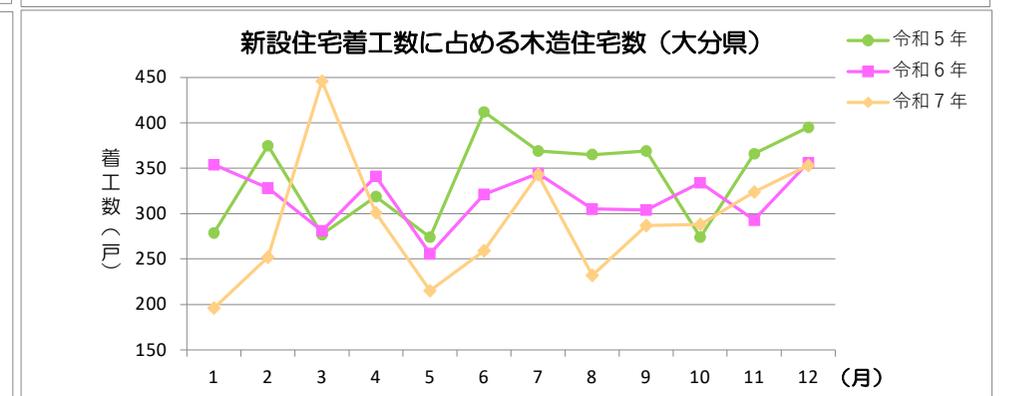
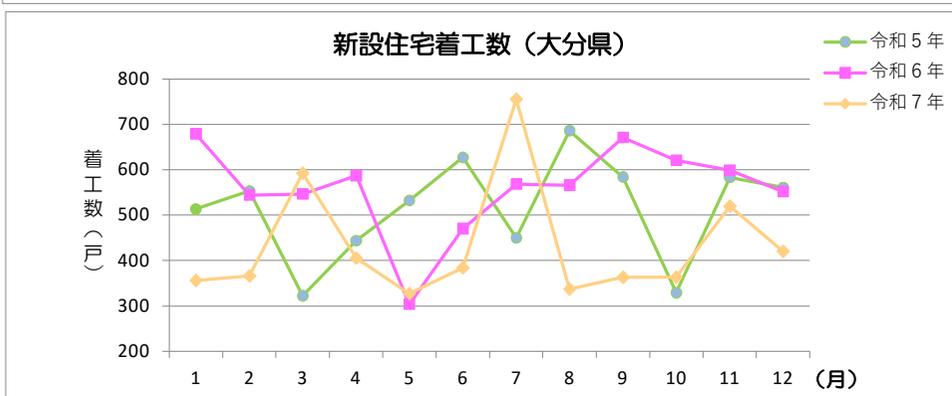
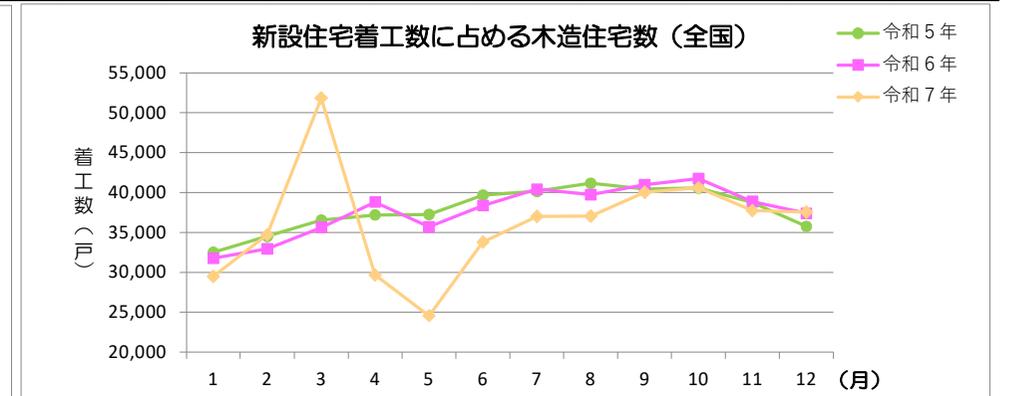
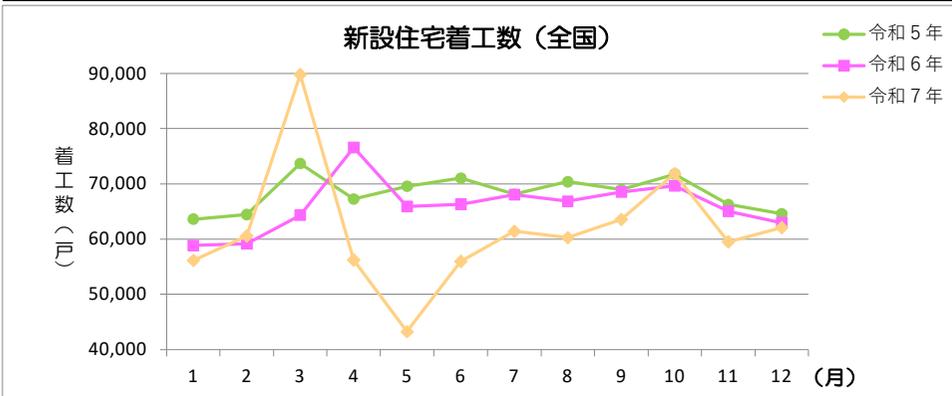
新設住宅着工戸数 (住宅着工統計)

(単位:戸)

年次	全 国							大 分 県						
	総数	木造	木造内訳			持家	一戸建	総数	木造	木造内訳			持家	一戸建
			在来軸組	プレハブ	2×4					在来軸組	プレハブ	2×4		
2006年(H18)	1,290,391	559,201	432,731	21,080	105,390	358,519	356,277	9,610	4,900	4,024	104	772	3,238	3,236
2007年(H19)	1,060,741	504,546	388,435	17,556	98,555	314,865	313,340	9,563	4,753	3,501	104	1,148	3,023	3,022
2008年(H20)	1,093,485	516,868	391,221	17,940	107,707	318,508	317,070	9,550	5,187	3,940	99	1,148	2,920	2,916
2009年(H21)	788,410	430,121	324,406	14,321	91,394	284,626	283,478	5,840	3,908	2,815	86	1,007	2,491	2,491
2010年(H22)	813,153	460,127	360,114	14,133	95,880	305,222	303,886	5,758	3,613	3,682	83	848	2,796	2,796
2011年(H23)	834,117	464,837	352,264	14,325	98,248	305,626	304,171	5,691	3,371	2,616	87	668	2,848	2,848
2012年(H24)	882,797	486,756	364,047	15,177	107,532	311,589	308,302	6,670	3,865	2,769	103	993	2,889	2,887
2013年(H25)	980,025	549,971	412,892	16,968	120,111	354,772	350,961	7,431	4,486	3,258	108	1,120	3,351	3,351
2014年(H26)	892,261	489,463	362,994	14,966	111,503	285,270	281,974	6,165	3,948	2,815	118	1,015	2,717	2,716
2015年(H27)	909,299	504,318	375,357	14,344	114,617	283,366	280,476	7,254	4,160	2,830	67	1,013	2,804	2,803
2016年(H28)	967,237	546,336	408,632	13,991	123,713	292,287	289,380	7,139	4,291	3,069	104	1,118	2,821	2,819
2017年(H29)	964,641	545,366	412,004	13,303	120,059	284,283	281,482	6,889	4,083	2,957	99	1,027	2,827	2,826
2018年(H30)	942,370	539,394	409,873	12,533	116,988	283,235	280,605	7,549	4,387	3,156	87	1,144	3,014	3,013
2019年(R元)	905,123	523,319	401,583	12,111	109,625	288,738	286,200	6,926	4,457	3,225	101	1,131	2,937	2,937
		木造率 57.8							木造率 64.4					
2020年(R2)	815,340	469,295	365,464	10,822	93,009	261,087	259,065	6,892	4,205	3,008	86	1,111	2,635	2,635
		木造率 57.6							木造率 61.0					
2021年(R3)	856,484	502,330	395,803	10,509	96,018	285,575	283,458	6,260	4,297	3,195	80	1,022	2,848	2,848
		木造率 58.7							木造率 68.6					
2022年(R4)	859,529	477,879	376,502	10,144	91,233	253,287	251,251	7,009	4,168	2,931	61	1,176	2,472	2,472
		木造率 55.6							木造率 59.5					
2023年(R5)	819,623	454,427	353,306	10,329	90,792	224,352	222,537	6,184	4,074	2,937	70	1,067	2,302	2,302
		木造率 55.4							木造率 65.9					
2024年(R6)	792,195	452,276	346,497	10,674	95,105	218,175	206,670	6,707	3,817	2,789	62	966	2,245	2,244
		木造率 57.1							木造率 56.9					
2025年1月	56,134	29,463	22,220	793	6,450	13,525	13,389	356	196	163	3	30	115	115
2025年2月	60,583	34,685	26,220	897	7,568	16,272	16,159	366	252	202	6	44	184	184
2025年3月	89,802	51,838	39,232	1,290	11,316	22,955	22,770	592	446	332	15	99	234	234
2025年4月	56,188	29,657	24,191	627	4,839	13,635	13,538	405	301	240	7	54	172	172
2025年5月	43,237	24,563	18,614	698	5,251	11,920	11,859	327	215	134	5	76	106	106
2025年6月	55,956	33,794	25,107	931	7,756	16,030	15,950	384	259	187	3	69	152	152
2025年7月	61,409	37,024	27,720	871	8,433	17,665	17,584	755	343	230	5	108	165	165
2025年8月	60,275	37,046	28,345	909	7,792	17,532	17,447	337	232	191	8	33	185	185
2025年9月	63,570	40,060	30,034	993	9,033	18,273	18,157	363	287	237	4	46	166	166
2025年10月	71,871	40,597	31,024	905	8,668	18,081	18,017	363	288	253	4	31	165	165
2025年11月	59,524	37,708	29,819	839	7,050	17,901	17,816	520	324	246	5	73	185	185
2025年12月	62,118	37,539	29,316	867	7,356	17,496	17,421	420	353	275	5	73	168	168
計	740,667	433,974	331,842	10,620	91,512	201,285	200,107	5,188	3,496	2,690	70	736	1,997	1,997
		木造率 58.6							木造率 67.4					
2024年(1~12月)	792,195	452,276	346,497	10,674	95,105	218,175	206,670	6,707	3,817	2,789	62	966	2,245	2,244
		木造率 57.1							木造率 56.9					
(対前年比)	(93.5)	(96.0)	(95.8)	(99.5)	(96.2)	(92.3)	(96.8)	(77.4)	(91.6)	(96.5)	(112.9)	(76.2)	(89.0)	(89.0)

新設住宅着工数に占める木造住宅数

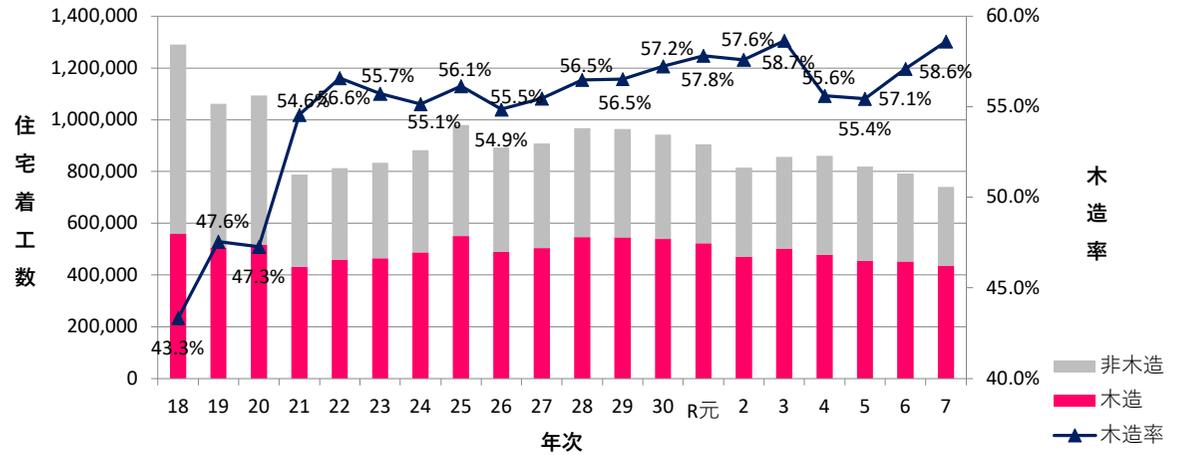
月	令和5年						令和6年						令和7年					
	全国			大分県			全国			大分県			全国			大分県		
	総数	うち木造	木造率	総数	うち木造	木造率	総数	うち木造	木造率	総数	うち木造	木造率	総数	うち木造	木造率	総数	うち木造	木造率
1	63,604	32,509	51.1%	513	279	54.4%	58,849	31,754	54.0%	679	354	52.1%	56,134	29,463	52.5%	356	196	55.1%
2	64,426	34,490	53.5%	553	375	67.8%	59,169	32,936	55.7%	544	328	60.3%	60,583	34,685	57.3%	366	252	68.9%
3	73,693	36,531	49.6%	322	277	86.0%	64,308	35,614	55.4%	546	281	51.5%	89,802	51,838	57.7%	592	446	75.3%
4	67,250	37,177	55.3%	444	319	71.8%	76,582	38,806	50.7%	587	341	58.1%	56,188	29,657	52.8%	405	301	74.3%
5	69,561	37,259	53.6%	532	274	51.5%	65,923	35,678	54.1%	304	256	84.2%	43,237	24,563	56.8%	327	215	65.7%
6	71,015	39,672	55.9%	627	412	65.7%	66,287	38,359	57.9%	470	321	68.3%	55,956	33,794	60.4%	384	259	67.4%
7	68,151	40,136	58.9%	450	369	82.0%	68,021	40,427	59.4%	568	344	60.6%	61,409	37,024	60.3%	755	343	45.4%
8	70,389	41,178	58.5%	686	365	53.2%	66,823	39,726	59.4%	566	305	53.9%	60,275	37,046	61.5%	337	232	68.8%
9	68,941	40,440	58.7%	584	369	63.2%	68,554	40,959	59.7%	671	304	45.3%	63,570	40,060	63.0%	363	287	79.1%
10	71,769	40,550	56.5%	329	274	83.3%	69,670	41,751	59.9%	621	334	53.8%	71,871	40,597	56.5%	363	288	79.3%
11	66,238	38,755	58.5%	583	366	62.8%	65,052	38,857	59.7%	599	293	48.9%	59,524	37,708	63.3%	520	324	62.3%
12	64,586	35,730	55.3%	561	395	70.4%	62,957	37,409	59.4%	552	356	64.5%	62,118	37,539	60.4%	420	353	84.0%
計	819,623	454,427	55.4%	6,184	4,074	65.9%	792,195	452,276	57.1%	6,707	3,817	56.9%	740,667	433,974	58.6%	5,188	3,496	67.4%



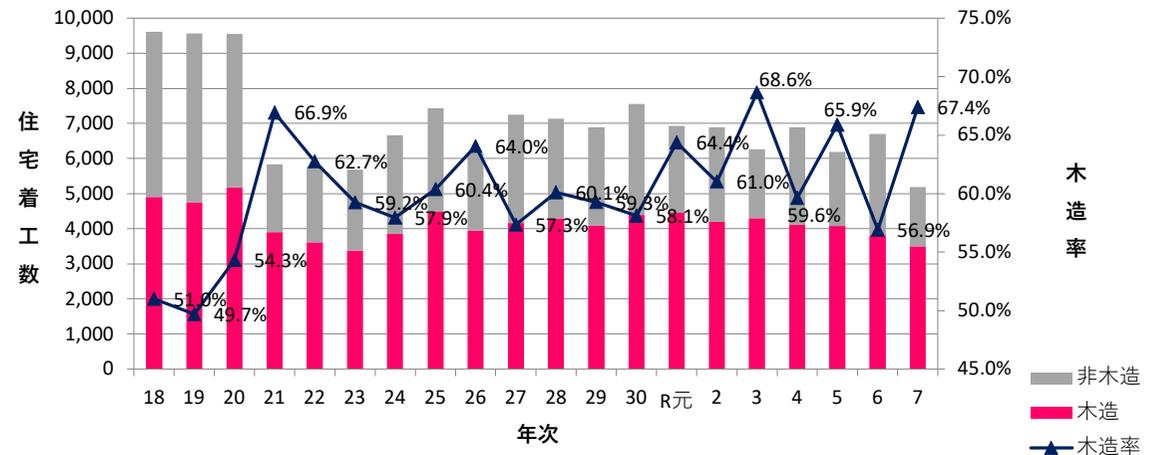
新設住宅着工数と木造率の推移（年別）

年次	全国			大分県		
	総数	うち木造	木造率	総数	うち木造	木造率
H18	1,290,391	559,201	43.3%	9,610	4,900	51.0%
H19	1,060,741	504,546	47.6%	9,563	4,753	49.7%
H20	1,093,485	516,868	47.3%	9,550	5,187	54.3%
H21	788,410	430,121	54.6%	5,840	3,908	66.9%
H22	813,153	460,127	56.6%	5,758	3,613	62.7%
H23	834,117	464,837	55.7%	5,691	3,371	59.2%
H24	882,797	486,755	55.1%	6,670	3,865	57.9%
H25	979,683	549,971	56.1%	7,431	4,486	60.4%
H26	892,261	489,463	54.9%	6,165	3,948	64.0%
H27	909,299	504,318	55.5%	7,254	4,160	57.3%
H28	967,237	546,336	56.5%	7,139	4,291	60.1%
H29	964,641	545,366	56.5%	6,889	4,083	59.3%
H30	942,370	539,394	57.2%	7,549	4,387	58.1%
H31	905,123	523,319	57.8%	6,926	4,457	64.4%
R2	815,340	469,295	57.6%	6,892	4,205	61.0%
R3	856,484	502,330	58.7%	6,260	4,297	68.6%
R4	859,216	477,791	55.6%	6,894	4,112	59.6%
R5	819,623	454,427	55.4%	6,184	4,074	65.9%
R6	792,195	452,276	57.1%	6,707	3,817	56.9%
R7.1	56,134	29,463	52.5%	356	196	55.1%
2	60,583	34,685	57.3%	366	252	68.9%
3	89,802	51,838	57.7%	592	446	75.3%
4	56,188	29,657	52.8%	405	301	74.3%
5	43,237	24,563	56.8%	327	215	65.7%
6	55,956	33,794	60.4%	384	259	67.4%
7	61,409	37,024	60.3%	755	343	45.4%
8	60,275	37,046	61.5%	337	232	68.8%
9	63,570	40,060	63.0%	363	287	79.1%
10	71,871	40,597	56.5%	363	288	79.3%
11	59,524	37,708	63.3%	520	324	62.3%
12	62,118	37,539	60.4%	420	353	84.0%
R7計	740,667	433,974	58.6%	5,188	3,496	67.4%

新設住宅着工数と木造率の推移（全国）



新設住宅着工数と木造率の推移（大分県）



新設住宅着工戸数(全国)

県名	令和7年合計																						県名
	戸数 (単位:戸)											床面積 (単位:㎡)											
	総数	木造			木造率	木造内訳			持家	一戸建	総数	木造			木造率	木造内訳			持家	一戸建			
		順位	順位	順位		在来軸組	プレハブ	2×4				順位	順位	順位		在来軸組	プレハブ	2×4					
全国	740,667	31	433,974	35	58.6	36	331,842	10,620	91,512	201,285	200,107	56,884,972	32	37,788,977	35	66.4	36	30,122,705	1,008,559	6,657,713	22,591,759	22,485,840	全国
九州	83,245	7	46,288	6	55.6	5	37,545	870	7,873	23,586	23,320	6,494,242	7	4,043,807	5	62.3	5	3,392,312	85,486	566,009	2,571,554	2,546,988	九州
北海道	23,758	9	12,552	9	52.8	41	8,503	303	3,746	7,298	7,298	1,859,048	9	1,194,341	9	64.2	41	814,421	33,350	346,570	839,895	839,895	北海道
青森	3,454	40	3,316	36	96.0	1	2,684	22	610	2,137	2,131	332,700	40	322,780	34	97.0	1	267,397	2,646	52,737	243,173	242,648	青森
岩手	4,721	33	4,151	27	87.9	3	2,186	45	1,920	2,180	2,178	377,796	35	336,526	32	89.1	6	220,447	4,947	111,132	236,326	236,110	岩手
宮城	12,511	14	9,435	12	75.4	22	6,914	241	2,280	3,160	3,160	915,686	15	728,612	14	79.6	24	571,741	16,506	140,365	360,796	360,796	宮城
秋田	2,674	44	2,300	42	86.0	7	1,923	31	346	1,536	1,532	240,722	44	218,296	42	90.7	4	186,138	3,271	28,887	172,531	172,282	秋田
山形	4,088	36	3,650	34	89.3	2	2,288	87	1,275	2,029	2,029	351,627	39	324,797	33	92.4	2	238,158	8,281	78,358	232,895	232,895	山形
福島	6,880	25	5,790	22	84.2	11	3,747	105	1,938	3,224	3,222	611,224	25	544,090	21	89.0	8	400,839	12,250	131,001	362,912	362,713	福島
茨城	14,719	13	10,847	11	73.7	26	7,239	221	3,387	6,683	6,677	1,299,861	11	1,035,314	11	79.6	24	753,440	20,780	261,094	740,181	739,850	茨城
栃木	8,713	19	6,768	19	77.7	19	4,625	337	1,806	4,384	4,384	828,271	18	677,181	17	81.8	19	497,437	36,992	142,752	491,727	491,727	栃木
群馬	8,927	18	7,840	15	87.8	4	5,507	182	2,151	4,403	4,399	842,572	17	750,372	12	89.1	6	575,232	20,530	154,610	488,696	488,344	群馬
埼玉	49,879	5	35,216	2	70.6	30	28,591	694	5,931	11,021	10,982	3,774,728	5	2,845,209	3	75.4	33	2,376,430	70,854	397,925	1,247,442	1,244,260	埼玉
千葉	38,141	6	26,949	6	70.7	29	20,285	581	6,083	9,033	8,995	2,927,232	6	2,230,748	5	76.2	31	1,729,388	55,686	445,674	1,014,198	1,010,969	千葉
東京	122,130	1	43,515	1	35.6	46	34,598	1,546	7,371	12,882	12,257	8,112,934	1	3,413,653	1	42.1	46	2,724,388	117,262	572,003	1,471,712	1,417,969	東京
神奈川	58,580	3	34,805	3	59.4	39	27,124	965	6,716	9,979	9,902	4,101,459	4	2,736,987	4	66.7	40	2,155,779	79,609	501,599	1,135,710	1,127,838	神奈川
新潟	8,699	20	7,356	16	84.6	9	6,177	292	887	4,649	4,645	765,289	20	678,725	16	88.7	9	580,414	27,209	71,102	519,905	519,525	新潟
富山	4,454	35	3,745	33	84.1	12	3,266	50	429	2,241	2,241	401,516	34	346,344	30	86.3	13	309,444	4,213	32,687	259,284	259,284	富山
石川	5,722	27	4,836	26	84.5	10	4,534	76	226	3,497	3,497	533,098	27	471,501	25	88.4	10	446,278	5,809	19,414	377,248	377,248	石川
福井	2,825	43	2,457	41	87.0	5	2,102	41	314	1,727	1,727	279,235	42	253,106	41	90.6	5	224,622	4,033	24,451	202,518	202,518	福井
山梨	3,872	39	3,016	39	77.9	18	2,308	76	632	2,388	2,388	366,940	36	302,941	37	82.6	18	247,857	8,054	47,030	267,704	267,704	山梨
長野	10,125	16	7,336	17	72.5	27	5,248	286	1,802	5,289	5,283	921,713	14	735,441	13	79.8	21	570,321	28,754	136,366	595,607	595,269	長野
岐阜	8,162	22	6,524	20	79.9	15	4,705	157	1,662	4,373	4,372	765,591	19	644,792	18	84.2	14	498,029	17,260	129,503	488,632	488,316	岐阜
静岡	18,070	11	12,482	10	69.1	34	8,513	548	3,421	8,173	8,168	1,601,164	10	1,186,592	10	74.1	34	880,686	53,081	252,825	914,573	913,849	静岡
愛知	51,482	4	31,410	4	61.0	38	21,934	649	8,827	14,845	14,832	4,233,120	3	2,864,739	2	67.7	38	2,215,675	70,530	578,534	1,703,006	1,701,605	愛知
三重	7,342	24	5,448	24	74.2	25	3,806	282	1,360	3,922	3,918	656,395	23	527,868	23	80.4	20	388,877	30,250	108,741	436,604	436,293	三重
滋賀	7,733	23	5,456	23	70.6	30	4,010	123	1,323	3,405	3,405	654,962	24	502,221	24	76.7	29	399,675	14,269	88,277	380,870	380,870	滋賀
京都	18,312	10	7,872	14	43.0	44	6,243	331	1,298	3,425	3,423	1,235,012	12	633,253	19	51.3	44	522,872	28,984	81,397	381,078	380,915	京都
大阪	68,018	2	27,405	5	40.3	45	22,836	241	4,328	9,024	9,005	4,510,461	2	2,197,094	6	48.7	45	1,838,310	25,894	332,890	1,033,589	1,031,240	大阪
兵庫	27,530	8	15,896	8	57.7	40	12,961	356	2,579	7,561	7,553	2,140,814	8	1,439,027	8	67.2	39	1,199,955	38,712	200,360	853,235	852,141	兵庫
奈良	5,063	32	3,827	31	75.6	21	2,940	98	789	2,195	2,193	482,172	28	368,520	27	76.4	30	298,693	10,304	59,523	250,740	250,417	奈良
和歌山	3,364	41	2,869	40	85.3	8	2,236	49	584	1,880	1,880	304,171	41	266,212	40	87.5	11	215,500	5,480	45,232	207,812	207,812	和歌山
鳥取	1,873	47	1,626	47	86.8	6	1,177	14	435	1,086	1,086	170,287	47	156,007	47	91.6	3	123,709	1,442	30,856	119,052	119,052	鳥取
島根	2,828	42	2,253	43	79.7	16	1,469	34	750	1,265	1,263	236,983	45	196,799	44	83.0	17	148,209	1,728	46,862	139,190	139,053	島根
岡山	8,497	21	5,998	21	70.6	30	4,644	245	1,109	3,538	3,527	715,026	22	540,784	22	75.6	32	439,401	23,641	77,742	396,933	395,779	岡山
広島	15,502	12	8,033	13	51.8	42	6,277	192	1,564	3,665	3,648	1,174,032	13	709,370	15	60.4	42	590,998	16,170	102,202	410,437	408,699	広島
山口	5,203	29	3,976	28	76.4	20	2,228	74	1,674	2,381	2,379	437,786	30	349,258	29	79.8	21	226,144	6,216	116,898	256,793	256,642	山口
徳島	2,555	45	1,926	44	75.4	22	1,589	20	317	1,429	1,429	253,457	43	201,316	43	79.4	26	173,335	2,331	25,650	162,015	162,015	徳島
香川	3,953	38	3,104	38	78.5	17	2,437	58	609	2,103	2,103	357,446	37	297,265	39	83.2	16	247,677	5,809	43,779	231,851	231,851	香川
愛媛	4,678	34	3,911	29	83.6	13	2,974	74	863	2,556	2,547	409,374	33	356,811	28	87.2	12	290,279	7,545	58,987	274,307	273,689	愛媛
高知	2,385	46	1,790	46	75.1	24	1,469	24	297	1,133	1,129	208,826	46	160,278	46	76.8	28	142,198	2,391	15,689	119,028	118,770	高知
福岡	35,014	7	18,022	7	51.5	43	14,457	359	3,206	7,100	7,084	2,663,530	7	1,542,191	7	57.9	43	1,270,673	34,111	237,407	800,044	798,545	福岡
佐賀	4,084	37	3,278	37	80.3	14	2,453	95	730	1,713	1,713	356,793	38	298,834	38	83.8	15	240,116	8,460	50,258	192,172	192,172	佐賀
長崎	5,707	28	3,852	30	67.5	35	3,092	82	678	1,951	1,950	442,326	29	308,673	36	69.8	37	253,387	8,745	46,541	210,088	209,952	長崎
熊本	11,270	15	7,224	18	64.1	37	5,970	115	1,139	3,671	3,666	857,819	16	632,849	20	73.8	35	543,197	12,503	77,149	398,378	397,932	熊本
大分	5,188	31	3,496	35	67.4	36	2,690	70	736	1,997	1,997	421,987	32	309,369	35	73.3	36	244,38					