

事業名	白杵市空き家改修事業		市町村	白杵市	利活用区分	カフェ・飲食店		
<p>○事業概要・目的 自然に囲まれた藤河内地区において、空き家登録があり、レストラン開業を目指していた市外利用希望者とのマッチングを進め、レストラン開業による地域活性化のほか、子育て世代のため過疎地域の人口増にも繋がっている。</p> <p>○経緯 H31年3月：市外からの利用希望者から相談「里山でフランス料理店を。」 H31年3月～5月：数件内覧するも契約希望なし H31年4月：所有者から相談、申込み（築41年母屋にみかん蔵、畑等が附帯） H31年5月：空き家バンク登録（No.200・藤河内）の完了 R1年6月：市外利用希望者がNo.200を内覧。契約希望あり。 R1年9月：母屋、みかん蔵の改修完了。 R1年10月：白杵市に移住。白杵の里山フレンチ「mikangura」オープン。</p> <p>○活用・事業内容 住まいとしての母屋の改修と、店舗としての蔵の改修を実施。 【母屋】給排水：2,330千円、大工：1,196千円、塗装：256千円、電気：183千円 【蔵】給排水・電気：1,733千円、大工：3,343千円、浄化槽：922千円</p> <p>○課題・今後の予定 細い坂道の上に位置しているため、物件に附帯した畑を駐車場として準備中。</p>			BEFORE					
<p>活用事業</p> <p>白杵市空き家改修事業補助金</p> <p>補助率</p> <p>1/2</p>			AFTER					
<p>●補助事業概要</p> <p>白杵市空き家改修事業補助金</p> <p>総事業費：10,055,059円</p> <p>自己負担額：9,055,059円</p> <p>市補助額：1,000,000円（補助率1/2・上限100万円）</p>								
<p>HP・URL</p> <p>【facebook】 https://www.facebook.com/mikangura1008/</p> <p>【instagram】 https://www.instagram.com/mikangura/</p>			<p>見学・訪問可能</p>		<p>定休日 毎週水曜日</p> <p>営業時間 ランチ 11:00～14:30</p> <p>ディナー 17:30～21:00</p>			