

電気設備工事仕様書

1. 工事概要

1. 工事場所 _____ 市・郡 _____ 町・村 _____ 大字 _____

2. 建物概要

建物名称	構造	階数	延床面積 (m ²)	消防法別表第一	備考

3. 工事種目 (●印をつけたものを適用する)

建築物及び屋外工事種目					
	動力設備	電灯設備	雷保護設備	受変電設備	電力貯蔵設備
動力設備	○	○	○	○	○
電灯設備	○	○	○	○	○
雷保護設備	○	○	○	○	○
受変電設備	○	○	○	○	○
電力貯蔵設備	○	○	○	○	○
発電設備	○	○	○	○	○
電話設備	○	○	○	○	○
構内交換設備	○	○	○	○	○
構内情報通信網設備	○	○	○	○	○
防犯・入退室管理設備	○	○	○	○	○
振戻装置 (非常放送)	○	○	○	○	○
映像・音響設備	○	○	○	○	○
情報表示設備	○	○	○	○	○
誘導支援設備 (ナビゲーション)	○	○	○	○	○
テレビ共同受信設備	○	○	○	○	○
監視カメラ設備	○	○	○	○	○
自動火災報知設備	○	○	○	○	○
自動閉鎖設備	○	○	○	○	○
ガス漏れ火警報設備	○	○	○	○	○
中央監視御設備	○	○	○	○	○
昇降機設備	○	○	○	○	○
構内配電線路	○	○	○	○	○
構内通信線路	○	○	○	○	○

2. 工事仕様

1. 一般仕様

(1) 図面及び取扱いに記載されてない事項は、すべて国土交通省大臣官房官房營繕部監修「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)(令和4年版)」(以下、「標準仕様書」という。)、「公共建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編)(令和4年版)」(以下、「改修標準仕様書」という。)及び「公共建築設備工事標準図(電気設備工事編)(令和4年版)」(以下、「標準図」という。)による。

(2) 機械設備工事及び建築工事を本工事に含む場合、機械設備工事及び建築工事はそれぞれの工事仕様書を適用する。

2. 特記仕様

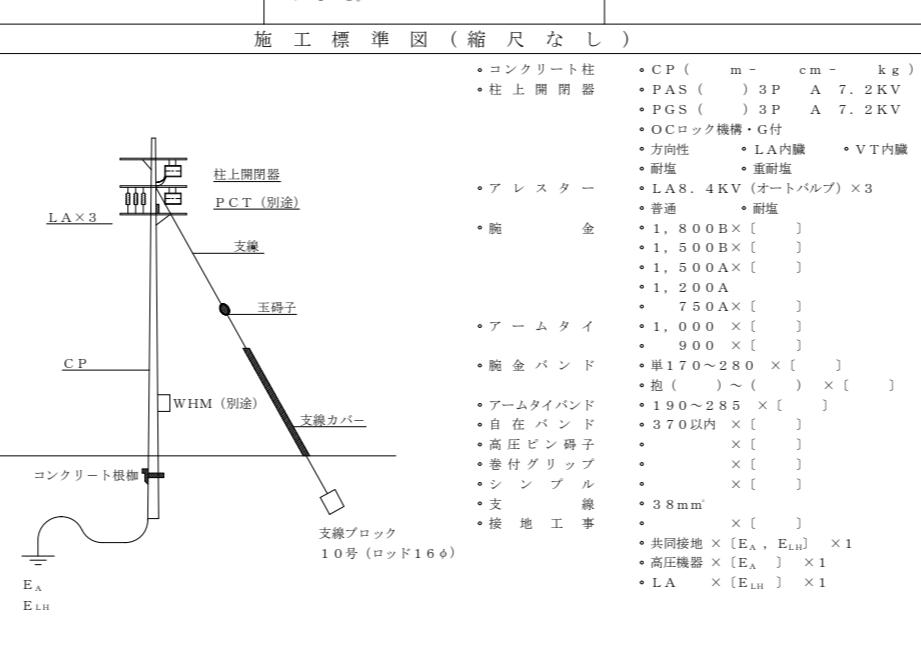
章は●印、項目は番号に○印、特記項目は●印をそれぞれつけたものを適用する。

章	項目	特記
① 機材等	② 機材の品質・性能証明	◎日本工業規格品とし、製造者の選定については監督員の承諾を得ること。
③ 電気工作物の種類	④ 電気保安技術者	◎設備機材は、設計図面に定める品質及び性能を有することの証明資料又は、外部機関((社)公共建築協会他)が発行する資料等の写しを監督職員に提出して承認を受ける。
⑤ 電気工事士	⑥ 工事用電力・水	◎自家用電気工作物においては電気主任技術者を現場におくものとする。
⑦ 工事用仮設物	⑧ 監督員事務所	◎契約電力500kW以上の電気工作物においても、第一種電気工事士により施工する。
⑨ 足場その他	⑩ 工事写真等	◎本工事に必要な工事用電力、水等の使用料金は本工事に含む。(本受電の基本料金も引渡しまで本工事に含む)構内に造ることが②できる。できない
⑪ 完成図書等	⑫ 施工計画書	◎全て請負者の負担とする。 ◎設けない。設ける(既存の律位内一部を使用する。構内に新設する(m程度)) ◎別契約の關係受注者が設置したものは無償で使用できる。 ◎本工事で設置する。(図による。 内部足場(種)、外部足場(種)、 建築工事で設置する。 機械設備工事で設置する。 ◎国土交通省大臣官房官房營繕部監修の「工事写真撮影要領(平成28年版)による工事写真撮影ガイドブック電気設備工事編(平成30年版)」による。 ◎工程写真(Lサイズ) 製本 1部(部) ◎完成写真(Lサイズ) 製本 2部(部) ◎完成図書等を作成する。 完成図書 正・副 各1部(部) 完成図の原図サイズ及び仕様⑨現場説明書による ◎機器及び材料の選定は、メカーリストを作成し、監督員の承認を受ける。
⑬ 原形復旧	⑭ 敷去後の補修	◎本設計図の器具配置及び、取付位置は位置関係を示すものであり、正確な位置は施工図により協議決定する。 ◎作図、図面、見本等は、速やかに監督員に提出し承認を受ける。 ◎本工事の施工に伴う既設の破損箇所等は從来にならない復旧する。 ◎既存コンクリート床、壁などの貫通部の穴開けは原則として、ダイヤモンドカッターによる。 ◎壁付け器具、床置き機器、天井付け機器の敷去後の取付けボルト、壁面、天井面の変色等は監督員と協議して補修を行う。 ◎工事区分表による。 ◎引渡しを要するもの。 ◎P.C.B機器については監督員に「P.C.B使用電気機器管理台帳」を提出し処理について指示を受ける。 ◎再生資源化を図るもの(蛍光ランプ・白熱灯・形二次電池)。 ◎アスベススト含有調査を(本工事・別途工事)にて行う。 ◎取外し再用機器は、原則として清掃、点検、絶縁抵抗測定を行った後、取り付ける。ただし、絶縁劣化等使用に耐えない場合は監督員に報告する。 ◎構内指示場所に敷きならし。構内指示場所にたい積構外搬出適切処理
⑮ 他工事との取合い	⑯ 発生材の処理	
⑰ アスベススト含有調査について	⑱ 再用機器	
⑲ 残土処理		

⑳ 配管・配線等	◎分電盤、制御盤以降及び各通信機器間(幹線部分は除く)の配管、配線でその経路、サイズ本数は設備機能を優先し、立面表示と多少相違してもよい。 ◎露出配管は調合ペイント2回塗り(屋外(外面被覆钢管を除く)・屋内(図面に特記する)) ◎厚鋼電線管は全て溶融亜鉛メッキ仕上げとする。 ◎長さ1m以上の入線しない管路には、1.2mm以上のピニル被覆鉄線を入線する。 ◎屋外の支持金物・ボルト及びナットなどは溶融亜鉛メッキ仕上げ又はステンレス製とする。 ◎特記あるもの及び特殊なもの有しない(新金属・ステンレス・樹脂等)とする。 ◎カバーブレード等の刻印は原則として別表による。 ◎雨線外で使用する機器等は全て防水型とする。 ◎海岸線4km以内の屋外機材はすべて耐塩型とする。 ◎建築工事にてフォームボリスチレン板打ち込みの箇所に取り付け位置ボックス等は断熱、結露防止処理を行なう。 ◎合成樹脂製とし、寸法t×5×150×150で白地に青とする。
㉑ 支持金物その他	設備機器の固定は、次に示す事項を除き、すべて「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」による。
㉒ 配線プレート等	1) 設計用水平地震力 機器の重量[kN]に、設計用水平震度を乗じたものとする。なお、特記無き場合、設計用水平震度は次による。
㉓ 防火・耐蝕性等	2) 設計用鉛直地震力 設計用水平震度の1/2とし、水平地震力と同時に働くものとする。
㉔ 断熱結露防止	3) 設計用標準水平震度 設計用標準水平震度

㉕ 身体障害者のための国際シンボルマーク	●分電盤、制御盤以降及び各通信機器間(幹線部分は除く)の配管、配線でその経路、サイズ本数は設備機能を優先し、立面表示と多少相違してもよい。 ◎露出配管は調合ペイント2回塗り(屋外(外面被覆钢管を除く)・屋内(図面に特記する)) ◎厚鋼電線管は全て溶融亜鉛メッキ仕上げとする。 ◎長さ1m以上の入線しない管路には、1.2mm以上のピニル被覆鉄線を入線する。 ◎屋外の支持金物・ボルト及びナットなどは溶融亜鉛メッキ仕上げ又はステンレス製とする。 ◎特記あるもの及び特殊なもの有しない(新金属・ステンレス・樹脂等)とする。 ◎カバーブレード等の刻印は原則として別表による。 ◎雨線外で使用する機器等は全て防水型とする。 ◎海岸線4km以内の屋外機材はすべて耐塩型とする。 ◎建築工事にてフォームボリスチレン板打ち込みの箇所に取り付け位置ボックス等は断熱、結露防止処理を行なう。 ◎合成樹脂製とし、寸法t×5×150×150で白地に青とする。
㉖ 断熱結露防止	設備機器の固定は、次に示す事項を除き、すべて「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」による。
㉗ 断熱結露防止	1) 設計用水平地震力 機器の重量[kN]に、設計用水平震度を乗じたものとする。なお、特記無き場合、設計用水平震度は次による。
㉘ 断熱結露防止	2) 設計用鉛直地震力 設計用水平震度の1/2とし、水平地震力と同時に働くものとする。
㉙ 断熱結露防止	3) 設計用標準水平震度 設計用標準水平震度

○発電設備	1 発原	電動機	機械	・三相3線式(V)
	2	空冷式	・空冷式	・ディーゼルエンジン・ガスタービンエンジン
	3	燃科	・本工事(別置)	・電気始動式・空気始動式
	4	基	・本工事(別途)	・軽油・A重油・灯油
	5	機器	・本工事(別途)	・温水式
	6	配線	・本工事(別途)	・本工事(別途)
	7	ビット及び蓋	・ABC10型、収納箱共	・別途
	8	機器	・ABC10型、収納箱共	・別途
	9	詳細	・別図による。	・別途
○構内交換設備	1	交換機の種類	・ボタン電話装置	・ボタン電話装置
	2	回線	・回線	・デジタル・アナログ
	3	電話機の種類	・局線(実装)	・内線(実装)
	4	配線	・デジタル式	・アナログ式
○拡声設備	1	機器詳細	・取り付け電話器1台につき下記の電話線を接続する。EM-TIEF 0.65~2C 2m	・取り付け電話器1台につき下記の電話線を接続する。EM-TIEF 0.65~2C 2m
	2	機器詳細	・EM-BTIEE 0.4~2P 2m	・EM-BTIEE 0.4~2P 2m
	3	機器詳細	・別図による。	・別図による。
○情報表示設備	1	出退表示装置	表示の種類	・ボタン電話装置
	2	時刻表示装置	表示盤	・単体
	3	その他	複合盤に組込	・複合盤に組込
○誘導支援設備	1	通話方式	表示盤	・ボタン電話装置
	2	形	回線数	・複合盤に組込

機器の標準取付高さは、図面に特記がない場合は、下表による。										その他の特記事項																																																							
機器種別	測定点	取付高 (mm)	測定点		取付高 (mm)	外灯基礎																																																											
			時計	壁掛形親時計		GL	L	C	B	表面モルタル仕上																																																							
電気機器	取引用計器	地上～窓中心	1,800～2,000	子時計	床上～中心	1,500(上端1,900以下)																																																											
	引込開閉器	床面上～中心	1,800～2,200	時報子時計	〃	(天井高) × 0.8～0.9																																																											
	分電盤	床面上～中心	1,500(上端1,900以下)	壁掛形スピーカー	床上～中心	2,300																																																											
	住戸用分電盤	床面上～下端	2,000	壁付アッテネーター	床上～中心	1,300																																																											
	スイッチ	床上～中心	1,300	表示盤	床上～中心	(天井高) × 0.8～0.9																																																											
	スイッチ(多機能トレイ)	〃	1,100	壁付発信器	床上～中心	1,300																																																											
	壁付コンセント(一般)	〃	300	ベラーブギー・チャイム	〃	2,300																																																											
	壁付コンセント(和室)	〃	200	ベラーブギー(一般)	〃	1,300																																																											
	壁付コンセント(台座)	台上～中心	200	インターホン機	床上～中心	1,300																																																											
	壁付コンセント(土間)	床上～中心	800～1,300	インターホン機(住宅)	〃	1,200																																																											
誘導装置	壁付コンセント(車椅子用)	〃	900	壁付復帰ボタン(多機能トレイ)	〃	900																																																											
	プラケット(一般)	〃	2,100～2,300	壁付表示灯(多機能トレイ)	〃	1,500																																																											
	プラケット(捕場)	鏡上端～中心	150	壁付表示灯(多機能トレイ)	〃	1,200																																																											
	壁掛形制御盤	床上～中心	1,500(上端1,900以下)	壁付カットボックス(一般)	〃	300																																																											
	開閉器箱	〃	1,500	壁付カットボックス(和室)	床上～中心	300																																																											
雷保護装置	操作スイッチ	〃	1,300	テレビ端子・直列ユニット(一般)	床上～中心	300																																																											
	警報盤	〃	1,800	テレビ端子・直列ユニット(和室)	〃	200																																																											
	試験用接続端子箱(屋内)	床上～下端	800	天井下～上端	200																																																												
受変電機器	試験用接続端子箱(屋外)	床上～下端	800	受信機・副受信機・運動制御器	床上～操作部	800～1,500																																																											
	接地端子箱	床上～中心	500	機器収納箱	床上～中心	800～1,500																																																											
	給油口ボックス	地上～給油口	1,000	発信機	床上～中心	800～1,500																																																											
構内交換機器	端子盤(室内)	床上～下端	300	表示灯	天井面～中心	2,100																																																											
	集合保管器箱	天井下～上端	200	ガス検知器(都市ガス用)	天井面～300 (壁付けの場合)																																																												
	壁付ガリレオボックス(一般)	床上～中心	300																																																														
	壁付ガリレオボックス(和室)	〃	200																																																														
	壁付電話機(一般)	〃	1,300																																																														
発電機器	壁付電話機(住宅)	〃	1,200																																																														
(注) (天井高) × 0.8～0.9は天井高が2,500～3,000mmの場合に適用する。 上記取り付け高さにおいて機器の使用に支障が生じる場合は、監督職員と協議する。																																																																	
2 施工図等の取扱い 施工図等の著作権に係わる当該建物に限る使用権は、発注者に移譲するものとする。																																																																	
3 プレート類の刻印 <table border="1"><tr><td>電</td><td>灯</td><td>放</td><td>送</td><td>T</td><td>V</td></tr><tr><td>動</td><td>力</td><td>表</td><td>示</td><td>火</td><td>報</td></tr><tr><td>黒文字</td><td></td><td>L</td><td>A</td><td>N</td><td>防犯</td></tr><tr><td>時</td><td>計</td><td>イン</td><td>ターホ</td><td>電</td><td>極</td></tr><tr><td>防</td><td>火</td><td>戸</td><td>警</td><td>報</td><td>ガス警報</td></tr></table> (大きさは7mmとする)										電				灯	放	送	T	V	動	力	表	示	火	報	黒文字		L	A	N	防犯	時	計	イン	ターホ	電	極	防	火	戸	警	報	ガス警報																							
電	灯	放	送	T	V																																																												
動	力	表	示	火	報																																																												
黒文字		L	A	N	防犯																																																												
時	計	イン	ターホ	電	極																																																												
防	火	戸	警	報	ガス警報																																																												
4 接地極 接地極の材料は、下表による。(E Bは、D=14、W=40、L=1,500) (測定用E Bは、D=10、W=30、L=1,500)																																																																	
<table border="1"><thead><tr><th>接地の種類</th><th>記号</th><th>接 地 極</th></tr></thead><tbody><tr><td>・共同</td><td>E A-C-D</td><td>E P-0.9 1枚以上</td></tr><tr><td>・A種(第1種)</td><td>E A</td><td>E B 2本以上</td></tr><tr><td>・B種(第2種)</td><td>E B</td><td>6本以上</td></tr><tr><td>・D種(第3種)</td><td>E D</td><td>2本以上</td></tr><tr><td>・C種(特別第3種)(10Ω以下)</td><td>E C</td><td>6本以上</td></tr><tr><td>・漏電遮断器回路用</td><td>E LCB</td><td>1本以上</td></tr><tr><td>・構内交換機用</td><td>E I</td><td>E P-0.9 1枚以上</td></tr><tr><td>・直流電源装置(陽極)</td><td>E I</td><td>E B 2本以上</td></tr><tr><td>・保安用(10Ω以下)</td><td>E A1</td><td>6本以上</td></tr><tr><td>・保安用(100Ω以下)</td><td>E D1</td><td>1本以上</td></tr><tr><td>・拡声用増幅器(100Ω以下)</td><td>E D2</td><td>1本以上</td></tr><tr><td>・電話引込口用保安器(100W以下)</td><td>E L1</td><td>E B 1本以上</td></tr><tr><td>・雷保護設備</td><td>E LA</td><td>E P-0.6 2枚</td></tr><tr><td>・高压避雷器</td><td>E LH</td><td>E B 6本以上</td></tr><tr><td>・測定用</td><td>E S</td><td>E B 1本以上</td></tr></tbody></table>										接地の種類	記号	接 地 極	・共同	E A-C-D	E P-0.9 1枚以上	・A種(第1種)	E A	E B 2本以上	・B種(第2種)	E B	6本以上	・D種(第3種)	E D	2本以上	・C種(特別第3種)(10Ω以下)	E C	6本以上	・漏電遮断器回路用	E LCB	1本以上	・構内交換機用	E I	E P-0.9 1枚以上	・直流電源装置(陽極)	E I	E B 2本以上	・保安用(10Ω以下)	E A1	6本以上	・保安用(100Ω以下)	E D1	1本以上	・拡声用増幅器(100Ω以下)	E D2	1本以上	・電話引込口用保安器(100W以下)	E L1	E B 1本以上	・雷保護設備	E LA	E P-0.6 2枚	・高压避雷器	E LH	E B 6本以上	・測定用	E S	E B 1本以上								
接地の種類	記号	接 地 極																																																															
・共同	E A-C-D	E P-0.9 1枚以上																																																															
・A種(第1種)	E A	E B 2本以上																																																															
・B種(第2種)	E B	6本以上																																																															
・D種(第3種)	E D	2本以上																																																															
・C種(特別第3種)(10Ω以下)	E C	6本以上																																																															
・漏電遮断器回路用	E LCB	1本以上																																																															
・構内交換機用	E I	E P-0.9 1枚以上																																																															
・直流電源装置(陽極)	E I	E B 2本以上																																																															
・保安用(10Ω以下)	E A1	6本以上																																																															
・保安用(100Ω以下)	E D1	1本以上																																																															
・拡声用増幅器(100Ω以下)	E D2	1本以上																																																															
・電話引込口用保安器(100W以下)	E L1	E B 1本以上																																																															
・雷保護設備	E LA	E P-0.6 2枚																																																															
・高压避雷器	E LH	E B 6本以上																																																															
・測定用	E S	E B 1本以上																																																															
5 配線記号等 <table border="1"><tr><td>記号</td><td>名 称</td><td>記号</td><td>名 称</td></tr><tr><td>-----</td><td>天井いんべい・ころがし</td><td>=====</td><td>コンクリート貫通部分</td></tr><tr><td>-----</td><td>床いんべい配線</td><td>(キ19)</td><td>既設配管(E19)</td></tr><tr><td>-----</td><td>露出配線</td><td>(室名)</td><td>直天井の室を表す</td></tr><tr><td>-(PF16)</td><td>空配管(PF16)</td><td>---</td><td>配線保護部分</td></tr><tr><td>-(PF16)</td><td>EM-IE1.6×2 (PF16)</td><td>F2</td><td>EM-EEF1.6-2C 天井内ころがし</td></tr><tr><td>-(PF16)</td><td>EM-IE1.6×3 (〃)</td><td>F3</td><td>EM-EEF1.6-3C 〃</td></tr><tr><td>-(PF16)</td><td>EM-IE1.6×4 (〃)</td><td>F4</td><td>EM-EEF1.6-2C×2 〃</td></tr><tr><td>-(PF16)</td><td>EM-IE2.0×2E1.6 (〃)</td><td>2F2</td><td>EM-EEF2.0-2C 〃</td></tr><tr><td>-2C(PF16)</td><td>EM-AE1.2-2C (PF16)</td><td>2C</td><td>EM-AE1.2-2C 天井内ころがし</td></tr><tr><td>-3C(PF16)</td><td>EM-AE1.2-3C (〃)</td><td>3C</td><td>EM-AE1.2-3C 〃</td></tr><tr><td>-4C(PF16)</td><td>EM-AE1.2-4C (〃)</td><td>4C</td><td>EM-AE1.2-4C 〃</td></tr><tr><td>-H2C(PF16)</td><td>EM-HP1.2-2C (〃)</td><td></td><td></td></tr></table>										記号	名 称	記号	名 称	-----	天井いんべい・ころがし	=====	コンクリート貫通部分	-----	床いんべい配線	(キ19)	既設配管(E19)	-----	露出配線	(室名)	直天井の室を表す	-(PF16)	空配管(PF16)	---	配線保護部分	-(PF16)	EM-IE1.6×2 (PF16)	F2	EM-EEF1.6-2C 天井内ころがし	-(PF16)	EM-IE1.6×3 (〃)	F3	EM-EEF1.6-3C 〃	-(PF16)	EM-IE1.6×4 (〃)	F4	EM-EEF1.6-2C×2 〃	-(PF16)	EM-IE2.0×2E1.6 (〃)	2F2	EM-EEF2.0-2C 〃	-2C(PF16)	EM-AE1.2-2C (PF16)	2C	EM-AE1.2-2C 天井内ころがし	-3C(PF16)	EM-AE1.2-3C (〃)	3C	EM-AE1.2-3C 〃	-4C(PF16)	EM-AE1.2-4C (〃)	4C	EM-AE1.2-4C 〃	-H2C(PF16)	EM-HP1.2-2C (〃)						
記号	名 称	記号	名 称																																																														
-----	天井いんべい・ころがし	=====	コンクリート貫通部分																																																														
-----	床いんべい配線	(キ19)	既設配管(E19)																																																														
-----	露出配線	(室名)	直天井の室を表す																																																														
-(PF16)	空配管(PF16)	---	配線保護部分																																																														
-(PF16)	EM-IE1.6×2 (PF16)	F2	EM-EEF1.6-2C 天井内ころがし																																																														
-(PF16)	EM-IE1.6×3 (〃)	F3	EM-EEF1.6-3C 〃																																																														
-(PF16)	EM-IE1.6×4 (〃)	F4	EM-EEF1.6-2C×2 〃																																																														
-(PF16)	EM-IE2.0×2E1.6 (〃)	2F2	EM-EEF2.0-2C 〃																																																														
-2C(PF16)	EM-AE1.2-2C (PF16)	2C	EM-AE1.2-2C 天井内ころがし																																																														
-3C(PF16)	EM-AE1.2-3C (〃)	3C	EM-AE1.2-3C 〃																																																														
-4C(PF16)	EM-AE1.2-4C (〃)	4C	EM-AE1.2-4C 〃																																																														
-H2C(PF16)	EM-HP1.2-2C (〃)																																																																
6 施工標準図(縮尺なし) 																																																																	
7 その他特記事項 <table border="1"><tr><td>年 度</td><td>設 計 年 月</td><td>工 事 名</td><td>図 面 名 称</td><td>建築士法第20条第1項に基づく表示</td><td rowspan="3">No. _____</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>特記仕様書(2)</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>														年 度	設 計 年 月	工 事 名	図 面 名 称	建築士法第20条第1項に基づく表示	No. _____				特記仕様書(2)																																										
年 度	設 計 年 月	工 事 名	図 面 名 称	建築士法第20条第1項に基づく表示	No. _____																																																												
			特記仕様書(2)																																																														